STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 26
6 januari
2015

Voorontwerpbestemmingsplan 'Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie', Gorinchem

GEMEENTE GORINCHEM

NL.IMRO.0512.BP2014144-2001

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gorinchem maken, op grond van de Inspraakverordening 2011, bekend dat met ingang van donderdag 8 januari 2015 tot en met donderdag 19 februari 2015 voor een ieder ter inzage ligt:

Het voorontwerp bestemmingsplan "Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie"
NL.IMRO.0512.BP2014144-2001

Begrenzing en ligging plangebied

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op de volgende gebieden in Gorinchem:
- rivier Merwede, de vluchthaven en het gebied "De Punt". Laatstgenoemd gebied maakt onderdeel uit van het terrein "Buiten de Waterpoort";
- rivier Waal en de ten oosten van de binnenstad gelegen uiterwaarden, waaronder het Dalemse Gat en de Woelse Waard;
- de dijklinten Merwede- en Waaldijk;
- het buitengebied, gelegen tussen de ontwikkelingslocatie "Hoog Dalem", Dalem en de Dalemse Zeiving (gemeentegrens);
- de rijksweg A15 (deels).

Doelstelling bestemmingsplan

Het belangrijkste doel van het paraplubestemmingsplan is om gelijkluidende regels te krijgen voor de bescherming en regeling van de Nieuwe Hollandse Waterlinie binnen de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Hiermee wordt bevorderd dat ruimtelijke initiatieven op een vergelijkbare manier binnen deze gemeenten worden getoetst. De nieuwe regels proberen, waar dat mogelijk is, meer ruimte te bieden voor ruimtelijke ontwikkelingen door middel van maatwerk.

Paraplubestemmingsplan

Een paraplubestemmingsplan houdt in dat de regels uit dit bestemmingsplan als extra laag worden toegevoegd aan de al geldende bestemmingsplannen in het plangebied. De nieuwe regels van het paraplubestemmingsplan vervangen de nu geldende (bestaande) bestemmingsplannen niet. Het is wel zo dat de bestaande regels uit de geldende bestemmingsplannen, ter bescherming van de NHW, worden vervangen door de nieuwe regels van het paraplubestemmingsplan.

Gecoördineerde aanpak bestemmingsplan

Het voorontwerp bestemmingsplan wordt voorbereid als een gecoördineerd bestemmingsplan. Dit wil zeggen dat het bestemmingsplan gecoördineerd wordt voorbereid met en in procedure wordt genomen door de deelnemende gemeenten Culemborg, Leerdam, Lingewaal, Vianen, Zaltbommel en Gorinchem. Het voorgaande betekent dat de procedure van de paraplubestemmingsplannen binnen de 6 gemeenten zoveel mogelijk gelijk op zal lopen en onderling wordt afgestemd.

Ter inzage

Het voorontwerp bestemmingsplan "Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie" wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem ziet u de ruimtelijke plannen van de gemeente Gorinchem.

Op de gemeentelijke website www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen onder de kop -> Voorontwerp -> Voorontwerp bestemmingsplan "Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie" staat een rechtstreekse link naar het digitale voorontwerp bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het voorontwerp bestemmingsplan kan elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 in Gorinchem.

Inloopbijeenkomsten

Ten behoeve van de inspraak worden 3 inloopavonden georganiseerd op:
– Maandag 19 januari 2015: "Zalencentrum De Schildkamp", Leerdamseweg 44, 4147 BM Asperen, voor de gemeenten Lingewaal en Gorinchem.
– Woensdag 21 januari 2015: "Verenigingsgebouw De Krooshof", Sidewende 1, 4122 GX Zijderveld, voor de gemeenten Culemborg, Leerdam en Vianen.
– Woensdag 28 januari 2015: "Heeren van Suylighem", Maas-Waalweg 15, 5305 TC Zuilichem, voor de gemeente Zaltbommel.

U kunt op elk gewenst moment tussen 19.30 uur en 22.00 uur binnenlopen, de plannen bekijken en vragen stellen aan de planopstellers. Er vindt tijdens deze inloopavonden dus geen plenaire presentatie van de plannen plaats.

Als u op de avond van uw eigen gemeente verhinderd bent, bent u op één van de andere avonden welkom. U kunt een toelichting op de plannen krijgen en mondeling uw mening of opmerkingen naar voren brengen. Als u wilt, kunt u ter plaatse ook een inspraakreactie indienen. Formulieren zijn hiervoor aanwezig.

Inspraakreacties

Vanaf donderdag 8 januari 2015 tot en met donderdag 19 februari 2015 kan door iedereen zowel een schriftelijke als een mondelinge inspraakreactie naar voren worden gebracht.

Schriftelijke inspraakreacties dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem, Postbus 108, 4200 AC Gorinchem. De inspraakreactie dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de inspraakreactie en het plan waarop de inspraakreactie betrekking heeft.

Voor het mondeling naar voren brengen van uw inspraakreactie of verdere informatie over het voorontwerp bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer A. Rietveld van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 65 93 17. E-mailen kan naar a.rietveld@gorinchem.nl

Informatie over project

Meer informatie over het project vindt u op www.bestemmingwaterlinie.nl.